

Отель Renaissance Moscow Monarch Centre стал обладателем «Золотого Кирпича» на премии CRE Moscow Awards 2011

Москва, 14 апреля, 2011 года - 14 апреля отель Renaissance Moscow Monarch Centre стал обладателем Премии Commercial Real Estate Moscow Awards 2011 в номинации «Гостиничная недвижимость».

Торжественной церемонией награждения 14 апреля завершилось главное событие года на рынке коммерческой недвижимости – премия CRE Moscow Awards 2011. Одним из обладателей «Золотого кирпича» стал отель «Ренессанс Москва Монарх Центр», получив награду в номинации «Гостиничная недвижимость».

Отель «Ренессанс Москва Монарх Центр» был открыт в марте 2010 года. Уже за первый год работы он обрел популярность среди гостей и получил признание профессионалов рынка коммерческой недвижимости. Гостиница находится в составе крупного многофункционального комплекса «МонАрх Центр», включающего в себя 37-этажное офисное здание, четырехуровневый торговый центр и двухуровневую подземную парковку на 700 машино-мест. Стратегически удачное расположение комплекса на пересечении ТТК и Ленинградского проспекта обеспечивает быстрый доступ гостей отеля к центру города, аэропортам и главным объектам культуры и бизнеса столицы, в том числе и к «Москва-Сити».

«В основе решения в пользу того или иного отеля в рамках данной премии лежит привлекательность и логичность проекта как объекта для инвестиций. И с этой точки зрения «Ренессанс Монарх» представляет собой оптимальный вариант. Отель расположен в пределах одной из активно развивающихся деловых зон Москвы и обладает отличной доступностью, хорошо продуманные современные планировочные решения определяют очень устойчивую и логичную сегментацию бизнеса, а наличие международной управляющей компании и известного бренда положительно влияют на операционные показатели и позволяют надеяться на очень привлекательные сроки возврата инвестиций. Таким образом, с точки зрения соотношения объема вложенных средств и потенциала доходов, которые этот отель будет генерировать, данный вариант представляет собой практически беспроигрышный вариант для инвестора», – сказала Марина Усенко, Исполнительный Вице-президент компании Jones Lang LaSalle, которая входила в состав гостиничного комитета премии.

В концепции отеля «Ренессанс Москва Монарх Центр» удачно сочетаются комфортное проживание и все условия для современного бизнеса. Номерной фонд содержит 366 номеров различной категории. Из них 98 номеров категории «Люкс», включая 40 специально оборудованных номеров для длительного проживания и Президентский номер. Для бизнеса в отеле полностью оборудованы 12 банкетных и конференц-залов общей площадью 2500 кв.м и вместимостью до 1500 человек. Уникален по своим характеристикам «Андреевский» зал площадью 600 кв.м с возможностью театральной рассадки до 700 человек. Залы объединяет просторное фойе площадью 1000 кв.м с естественным дневным освещением для организации фуршетов, выставок, презентаций и свободного общения. К услугам гостей двухуровневая Представительская гостиная с панорамным видом на Москву, современный бизнес-центр с 6 оборудованными офисами различной площади и возможностью их аренды на короткое или длительное время, фитнес центр с бассейном и водопадами, сауной, джакузи, залом для аэробики и тренажерным залом с новейшим оборудованием Precor. Для качественного питания в отеле открыты два ресторана и лобби-бар. Во всех номерах и общественных помещениях гостиницы работает беспроводной интернет.

«Гостиница в многофункциональном комплексе – это самая перспективная бизнес-модель, – комментирует Энтони Фардон, генеральный управляющий отеля «Ренессанс Москва Монарх Центр». – Наш отель оснащен по последнему слову техники, и ряд технических и инженерных решений признаны экспертами, как уникальные для гостиничной недвижимости. Мы можем функционировать, как автономный мини-город внутри столицы. Несмотря на технические новшества и большие размеры, отель хорошо продуман: он очень уютный и располагает к комфортному проживанию».

Пресс-служба ГК «МонАрх»

Владимир Смирнов,
т: 495 221 10 02 (доб: 21 05)

Пресс служба отеля «Ренессанс Москва Монарх Центр»

Валентина Старова
т: 7 495 995 00 09
www.renaissancemonarchmoscow.com
125284 Россия Москва
Ленинградский проспект д.31А стр. 1